

1 CHARAKTERISTIKA SPOLEČNOSTI

1.1 Založení společnosti

Plzeňská teplárenská, a. s. se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00, byla založena 1. ledna 1994 jako akciová společnost a je zapsána do obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni oddíl B, vložka 392.

Hlavní činností společnosti je výroba a rozvod tepelné energie, výroba elektřiny a obchod s elektřinou.

1.2 Hlavní akcionáři

Základní kapitál společnosti činí 1.092.957.000,- Kč a je tvořen 1 092 957 ks kmenových listinných akcií na jméno o jmenovité hodnotě 1.000,- Kč. Od roku 2008 je 100% akcionářem společnosti Statutární město Plzeň.

1.3 Změny v obchodním rejstříku

Na jednání Rady města Plzně v působnosti valné hromady společnosti dne 27. 2. 2014 byla do funkce člena představenstva společnosti zvolena Ing. Miloslava Šlajsová.

Rada města Plzně v působnosti valné hromady dne 30. 4. 2014 vzala na vědomí uplynutí volebního období u pana Romana Jurečka, předsedy představenstva a dále projednala odstoupení ing. Stanislava Kopáčka.

Zároveň byli na tomto jednání Rady města Plzně dne 30. 4. 2014 zvoleni členy představenstva pánové Mgr. Tomáš Drápela a Ing. Zdeněk Dongres.

Co se týká dozorčí rady společnosti, byl na jednání Rady města Plzně v působnosti valné hromady dne 27. 2. 2014 zvolen jejím členem pan Petr Bochnovič. Dne 25. 6. 2014 projednala dozorčí rada společnosti rezignaci své členky, JUDr. Marcely Krejsové, a tímto krokem její členství dle Stanov společnosti zaniklo.

1.4 Organizační struktura společnosti

V roce 2014 byli v přímé podřízenosti generálního ředitele tři odborní ředitelé (výrobní ředitel – Ing. Zdeněk Dongres, finanční ředitelka - Ing. Helena Jahnová a obchodně technický ředitel – do 31. 5. 2014 Ing. Jiří Holoubek a od 1. 6. 2014 Jakub Vojta, BBS, kteří řídili tři hlavní úseky společnosti. Generálním ředitelem společnosti je od 1. 1. 2002 jmenován Mgr. Tomáš Drápela.

1.5 Statutární orgány

Představenstvo – (k 31. 12. 2014)

Mgr. Tomáš Drápela - předseda

Ing. Jiří Bis - místopředseda

Ing. Miloslava Šlajsová - člen

Ing. Zdeněk Dongres - člen

Radislav Neubauer - člen

Dozorčí rada – (k 31. 12. 2014)

Josef Polívka - předseda

Tomáš Trnka – místopředseda

Irena Rottová - členka

Ing. Helena Jahnová - členka

Jaroslav Výborný - člen

Miloslav Kolařík - člen

Tomáš Čihák - člen

Ing. Jan Skřivánek - člen

Ing. Pavel Pavlátka - člen

Ing. Pavel Homola - člen

Petr Bochnovič - člen

Změny v orgánech společnosti po 31. 12. 2014

Na jednání Rady města Plzně v působnosti valné hromady společnosti Plzeňská teplárenská, a.s. dne 19. 2. 2015, byli odvoláni členové představenstva: pan Radislav Neubauer, Ing. Miloslava Šlajsová a Ing. Jiří Bis, který byl současně znovu do představenstva společnosti zvolený. Dále byli zvoleni pánové Ivan Dischinger a Ing. Oldřich Rozšafný.

Z dozorčí rady společnosti byli odvoláni: Tomáš Trnka, Irena Rottová, Jaroslav Výborný, Petr Bochnovič, Ing. Helena Jahnová a Josef Polívka, který byl do dozorčí rady opětovně zvolený. Dále byli zvoleni: Ing. Petr Rybář, Ing. Václav Štekl, Petr Fišer, Ing. Pavel Rödl, Ing. Miloslava Šlajsová a Mgr. Ondřej Ženíšek.

Na jednání dozorčí rady dne 27. 2. 2015 byla předsedkyní dozorčí rady společnosti zvolena Ing. Miloslava Šlajsová, místopředsdou byl zvolen pan Petr Fišer.

1.6 Pracovníci, osobní náklady

	2014	2013
Průměrný přepočtený počet pracovníků	266,8	268,9
v tom:		
generální ředitel	1	1
odborní ředitelé	3	3
vedoucí druhé úrovně	15	13

Celkové osobní náklady činily 203.583 tis. Kč, viz tabulka k bodu 3.3.2.

Generální ředitel, odborní ředitelé, vedoucí projektu, vedoucí provozu centrálního zdroje a vedoucí centrálního nákupu používají pro služební a osobní účely osobní automobily společnosti.

1.7 Uložení výroční zprávy

Výroční zprávy společnosti jsou k dispozici v sídle společnosti a k nahlédnutí ve sbírce listin, která je součástí obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 392.

2 ÚČETNÍ METODY A OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY

2.1 Základ účetnictví

Metodika účetnictví se řídí Zákonem o účetnictví č. 563/1991 Sb. a vyhláškou č. 500/2002 Sb., ve znění pozdějších změn a dodatků.

2.2 Způsoby ocenění

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek

Dlouhodobý hmotný a nehmotný majetek je oceněn pořizovacími cenami. Movitý majetek vložený do Plzeňské teplárenské, a.s. v roce 1997 je individuálně oceněn dle znaleckého posudku. Nemovitý majetek vložený do Plzeňské teplárenské, a.s. v roce 1998 je oceněn ve výši původní zůstatkové účetní ceny.

V roce 2014 byl jako hmotný dlouhodobý majetek klasifikován majetek s pořizovací cenou 40.000,- Kč a vyšší, s provozně-technickými funkcemi delšími než jeden rok, jako nehmotný dlouhodobý majetek s pořizovací cenou 60.000,- Kč a vyšší, s dobou použitelnosti delší než jeden rok.

Povolenky na emise

Povolenky na emise, přidělené podle zákona č. 695/2004 Sb., o podmínkách obchodování s povolenkami na emise skleníkových plynů, jsou oceněny reprodukční pořizovací cenou. Tato cena je vypočtena jako součin ceny v EUR jedné povolenky na burze v den uskutečnění účetního případu (tj. v den připsání na účty vedené Registrem OTE) a platného denního kurzu ČNB. Nakoupené povolenky EUA i CER se oceňují pořizovací cenou.

Cenné papíry

Dlouhodobé majetkové podíly jsou oceněny pořizovací cenou.

Najatý majetek

K zajištění činností vyplývajících ze Smlouvy o podnájmu, provozování a údržbě skládky odpadů Chotíkov má společnost v podnájmu od Dobrovolného svazku obcí Skládka odpadů Chotíkov majetek, který je evidován v podrozvahové evidenci v pořizovacích cenách v celkové hodnotě 82.424 tis. Kč.

Zásoby

Nakupované zásoby oceňujeme pořizovacími cenami. Pořizovací cena zahrnuje cenu pořízení materiálu, poštovné, dopravné apod.

Pro výdej zásob ze skladu (kromě paliva) se používá metoda FIFO, kdy pro ocenění přírůstku zásob se použije jako první cena pro ocenění úbytku. Palivo oceňujeme průměrnými cenami.

2.3 Odpisové metody

Majetek společnosti je odepisován na základě odpisového plánu. Účetní odpisy jsou uplatňovány podle plánované délky životnosti majetku. Odepisujeme měsíčně pravidelně od doby uvedení do užívání.

2.4 Přepočty cizích měn

Pro přepočet údajů v cizích měnách na českou měnu byl používán platný denní kurs ČNB v den uskutečnění účetního případu. V roce 2014 jsme účtovali v cizích měnách pouze při nákupu materiálu a služeb a zahraniční služební cesty. Žádný majetek v cizí měně Plzeňská teplárenská, a.s. nemá.

2.5 Stanovení opravných položek

Opravná položka k pohledávkám

Opravné položky k pohledávkám za dlužníky v insolvenčním řízení a k pohledávkám předaným k právnímu vymáhání jsou tvořeny ve výši 100 %. K ostatním pohledávkám tvoříme opravné položky dle § 8a Zákona č. 593/1993 Sb., v platném znění, kromě pohledávek s rozvahovou hodnotou do 30 tis. Kč, kdy podle Zákona č. 593/1993 Sb., § 8c se tvoří opravné položky ve výši 100 %, pokud uplynulo od splatnosti 12 měsíců. V roce 2014 byly vytvořeny opravné položky k pohledávkám ve výši 133 tis. Kč, celkem vytvořené opravné položky činí 7.521 tis. Kč.

2.6 Změna účetních metod

V roce 2014 nedošlo k žádným změnám v účetních zásadách a metodách.

3 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE K ROZVAZE A VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY

3.1 Pořízení majetku

Na pořízení dlouhodobého nehmotného majetku bylo vynaloženo 5.795 tis. Kč.

Na pořízení dlouhodobého hmotného majetku bylo v roce 2014 zaúčtováno 1.810.288 tis. Kč, uplatněné zálohy byly ve výši -173.428 tis. Kč. Významné akce jsou uvedeny v následujícím přehledu

Název investiční akce	v tis. Kč
Rekonstrukce odtahu a skladování ložového popela kotle K6	9.886
Obnova tepelné sítě	36.076
Osazení frekvenčních měničů na vzduchových ventilech na kotli K4	3.803
Snížení emisí NOx na kotlích K4 a K5	39.189
Rekonstrukce elektroodlučovačů odsiřovacího zařízení	68.585
Technologie ostatní	12.626
Rozvoj informatiky	1.792
Rozvoj tepelné sítě včetně strategických napaječů	32.560
ZEVO a horkovod Chotíkov	1.428.795
Upgrade SW řídicího systému Honeywell	5.687
Ostatní investice	3.657
Celkem	1.642.656

3.1.1 Dotace na pořízení dlouhodobého hmotného majetku

Plzeňská teplárenská, a.s. získala od Ministerstva životního prostředí dotaci na stavbu horkovodu, který připojí ZEVO k tepelné síti Plzeňské teplárenské, a.s. ve výši 30 % způsobilých nákladů. V roce 2014 jsme čerpali na tuto akci 23.927 tis. Kč.

Dále je Plzeňská teplárenská, a.s. účastníkem projektu ZeEUS, který má ověřit možnost využití elektrobuses v městské hromadné dopravě. Úkolem společnosti je postavit dobíjecí stanici pro testovací provoz elektrobuses. Na základě smlouvy mezi Evropskou komisí a Mezinárodní unií veřejné dopravy jsme získali v rámci předfinancování dotaci 449 tis. Kč.

3.2 Rozvaha

3.2.1 Podíly v ovládaných a řízených osobách a účetních jednotkách pod podstatným vlivem, cenné papíry ve vlastnictví společnosti

V roce 2006 byla založena firma Plzeňská teplárenská, AUTODOPRAVA s.r.o., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň, IČ 26410460, kde vlastní Plzeňská teplárenská, a.s. 100% podíl. Vlastní kapitál společnosti činí k 31. 12. 2014 20.967 tis. Kč. V roce 2014 hospodařila tato společnost se ziskem 2.451 tis. Kč.

V dubnu 2011 byla založena společnost MISCANTHUS s.r.o., IČ 28136667, se sídlem Drhovle – Brloh 12, PSČ 397 01, ve které měla Plzeňská teplárenská, a.s. 35% podíl. V červnu 2013 byl podíl prodán.

V říjnu 2013 Plzeňská teplárenská, a.s. nabyla 100% podíl ve společnosti Plzeňské komunální služby, s.r.o., IČ 28046153, a stala se tak jediným společníkem. Vlastní kapitál společnosti činí 656 tis. Kč, hospodářský výsledek za rok 2014 je ztráta ve výši 3.304 tis. Kč.

3.2.2 Drobný hmotný a nehmotný majetek

Jedná se o hmotný majetek s dobou použitelnosti delší než 1 rok oceněný při pořízení cenou nižší než 40 tis. Kč a nehmotný nižší než 60 tis. Kč. Při výdeji do spotřeby se odepisuje jednorázově do nákladů a sleduje se v podrozvahové evidenci. Pořízení mimořádného množství drobného majetku se promítne do nákladů dvou účetních období.

V roce 2014 bylo pořízeno tohoto majetku za 1.232 tis. Kč. Celkem evidujeme drobný majetek za 45.826 tis. Kč.

3.2.3 Povolenky na emise

Povolenky na emise držené Plzeňskou teplárenskou, a.s. jsou vedeny v souladu s vyhláškou č. 500/2002 Sb. v aktivech na ř. B.I.6. - Jiný dlouhodobý nehmotný majetek (105.964 tis. Kč). Odhad spotřeby povolenek za rok 2014 je uveden v dohadných účtech pasivních na ř. B.III.10 (105.882 tis. Kč).

Vyřazení emisních povolenek z nehmotného majetku ve skutečné výši spotřeby bude provedeno na základě ověření autorizovanou osobou dle vyhlášky č. 696/2004 Sb. a odevzdaného počtu povolenek v dubnu 2015.

3.2.4 Vlastní kapitál

Vlastní kapitál se zvýšil o 29.756 tis. Kč z 4.419.439 tis. Kč k 31. 12. 2013 na 4.449.195 tis. Kč k 31. 12. 2014.

Změny vlastního kapitálu rozebírá následující tabulka (v tis. Kč):

Položka	zůstatek k 1. 1. 2013	zvýšení + / snížení -	komentář	zůstatek k 31. 12. 2014
Základní kapitál	1.092.957			1.092.957
Ostatní kapitálové fondy	38.015			38.015
Zákonný rezervní fond	218.592			218.592
Statutární fondy	11.793	5.684 - 5.031	příděl ze zisku / čerpání fondu	12.446
Nerozdělený zisk minulých let	2.620.848	255.079	dle rozhodnutí valné hromady	2.875.927
Výsledek hospodaření	437.234	226.179 - 437.264	dle rozhodnutí valné hromady	226.179
Oceňovací rozdíly z přecen. majetku	0	-14.921	přecenění forwardových obchodů	-14.921
Celkem	4.419.439	29.726		4.449.195

Valná hromada rozhodla dne 19. 6. 2014 o rozdělení zisku roku 2013 takto:

- Příděl do statutárního fondu 5.684 tis. Kč
- Výplata dividend 176.471 tis. Kč
- Nerozdělený zisk 255.079 tis. Kč

3.2.5 Pohledávky a závazky z obchodních vztahů

Pohledávky k 31. 12. v tis. Kč (krátkodobé)

	2014	2013
Celkem po datu splatnosti	15.637	13.869
v tom:		
po datu splatnosti nad 360 dní	6.768	2.659
po datu splatnosti od 180 do 360 dní	772	83
po datu splatnosti od 90 do 180 dní	9	1
po datu splatnosti od 60 do 90 dní	181	5
po datu splatnosti od 30 do 60 dní	512	153
po datu splatnosti do 30 dní	7.395	10.968

Navýšení pohledávek po splatnosti nad 360 dní činí pohledávka za dodávkou chladu ve výši 3.963 tis. Kč, kterou řeší Rozhodčí soud při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky.

Aktivní zůstatek krátkodobých závazků v hodnotě 2.632 tis. Kč (přeplatek ze záloh na zemní plyn a tepelnou energii) je vykazován rozvahově na řádce C.III.1. – pohledávky z obchodního styku.

Závazky k 31. 12. v tis. Kč (krátkodobé)

	2014	2013
Celkem po datu splatnosti	4.022	2.863
v tom:		
po datu splatnosti do 30 dní	3.683	2.863
po datu splatnosti od 30 do 60 dní	339	0

Jako krátkodobé závazky společnost eviduje též smluvní zádržné v celkové výši 2.689 tis. Kč. Pasivní zůstatek krátkodobých pohledávek v hodnotě 9.650 tis. Kč (přeplatky za dodávky tepla) je vykazován rozvahově na řádce B.III.1. – závazky z obchodního styku.

3.2.6 Dlouhodobé závazky

Odložená daň

Rozdíl mezi zůstatkovou cenou DM účetní a daňovou	Kč	905.511.539,-
Dohadné účty pasivní (SP + ZP)	Kč	- 5.230.450,-
Opravné položky k pohledávkám	Kč	- 3.525.055,-
Neuhrazené smluvní pokuty a penále	Kč	750.594,-
Daňová sazba 2014		19 %
Odložený daňový závazek	Kč	171.286.259,-
Celkem odložený daňový závazek 2014	tis.Kč	171.300
Odložený daňový závazek k roku 2013	tis.Kč	166.700
Odložená daň 2014 - zaúčtovaná	tis.Kč	4.600

3.2.7 Rezervy

v tis. Kč

Rezervy	počáteční stav	tvorba	čerpání	rozpuštění	konečný stav
Na rekultivaci	33.217	3.158	84	0	36.291
Na opravy DHM	52.500	7.500	0	15.000	45.000
Celkem	85.717	10.658	84	15.000	81.291

• Rezervy na rekultivaci - rezerva na rekultivaci odkaliště Božkov byla čerpána na biologickou rekultivaci. V souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. a vyhláškou č. 383/2001 Sb. je dále tvořena rezerva na rekultivaci skládky Chotíkov-Kazeta K2.

• Rezervy na opravy:

a) Oprava turbíny TG 1 - rezerva byla vytvořena v celkové výši 15.000 tis. Kč (3.750 tis. Kč/rok) již k 31. 12. 2012. Plánovaná realizace opravy nemohla být z provozních důvodů uskutečněna, a proto byla rezerva v souladu se zákonem č. 593/1992 Sb. v pozdějším znění rozpuštěna.

b) Oprava turbíny TG 2 - rezerva je vytvořena v celkové výši 45.000 tis. Kč (7.500 tis. Kč/rok). Předpokládána realizace v roce 2016.

3.2.8 Úvěry

• Investiční úvěr na výstavbu kotle K7 a turbosoustruží TG3

Plzeňská teplárenská, a.s. využila investiční úvěr od Komerční banky na financování výstavby kotle K7 na biomasu a turbosoustruží TG3 založený smlouvou z května 2008. Úvěr byl čerpán v letech 2009 – 2011 v celkové výši 679.360 tis. Kč.

Stav úvěru k 31. 12. 2014 je 424.600 tis. Kč. Úvěr je splatný do 31. 3. 2021.

Úroková sazba

K 30. 6. 2011 došlo k zajištění (zafixování) úrokové sazby pro objem 450 mil. Kč ve výši 2,69 % + 0,19 % p. a., zbytek načerpaného úvěru je úročen pohyblivou sazbou 3M PRIBOR + 0,19 % p. a.

Zajištění úvěru

Úvěr od Komerční banky, a.s. na kotel K7 a TG3 byl zajištěn dvěma instrumenty, a to smlouvou o zastavení pohledávek ve prospěch Komerční banky, a.s. a vlastní směnkou k zajištění pohledávek KB, a. s.

• Investiční úvěr na výstavbu ZEVO Chotíkov

Plzeňská teplárenská, a. s. uzavřela dne 8. 7. 2013 s konsorciem bank úvěrovou smlouvu s celkovým úvěrovým rámcem 2 mld. Kč na financování výstavby ZEVO Chotíkov. Konsorcium tvoří Komerční banka, a. s., Česká spořitelna, a. s. a Československá obchodní banka, a. s. Úvěr lze čerpat do května 2016. Plzeňská teplárenská, a.s. začne úvěr splácet od června 2016, úvěr je splatný do března 2028.

V průběhu roku 2014 bylo načerpano 846.023 tis. Kč.

Úroková sazba

Objem čerpaných prostředků do výše 1,3 mld. Kč (včetně) je úročen sazbou 3M PRIBOR + 2,25 % p. a. Čerpané úvěrové prostředky nad 1,3 mld. budou úročeny sazbou ve výši 3M PRIBOR + 2,90 % p. a.

Zajištění úvěru

10. prosince 2013 byly podepsány související zástavní kontrakty se zástavním věřitelem resp. agentem pro zajištění bankovního konsorcia Komerční bankou, a. s., a to: Smlouva o zástavě nemovitostí, Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám z dodávek, Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám z pojistných smluv, Smlouva o zřízení zástavního práva k pohledávkám ze smluv o bankovních účtech, Smlouva o směnečném právu vyplňovacím, Zástavní smlouva k movitým věcem sepsaná formou notářského zápisu č. NZ 1182/2013, N 1199/2013.

v tis. Kč

Banka	účel úvěru	stav k 1. 1. 2014	splátka jistiny za rok 2014	zbývá splatit k 31. 12. 2014	úroková sazba
Komerční banka, a.s.	Kotel K7 a TG3	492.536	67.936	424.600	viz. výše
Komerční banka, a.s., Česká spořitelna, a. s., Československá obchodní banka, a. s.	ZEVO Chotíkov	0	0	846.023	viz. výše
Úvěry celkem		492.536	67.936	1.270.623	

3.2.9 Věcná břemena

Společnost Plzeňské služby, a.s. (do 31. 12. 2011 dceřiná společnost) měla se Statutárním městem Plzeň uzavřenu Smlouvu o pronájmu souboru movitých a nemovitých věcí. Jednalo se o dlouhodobý majetek tepelného hospodářství Města Plzně (kotelny, výměňkové stanice a topné kanály), kterým společnost provozovala a zajišťovala výrobu a zejména distribuci tepelné energie na území města Plzně.

V souvislosti s privatizací bytového fondu Města Plzně (2. vlna privatizace) došlo v letech 2004 a 2005 k uzavření řady Smluv o zřízení věcného břemene na technologie (výměňkové stanice, kotelny) umístěné v domech schválených k privatizaci.

Zapsáním Smlouvy na Katastrálním úřadu došlo k ukončení nájemního vztahu k předmětné technologii tepelného hospodářství a začal platit vztah vyplývající ze Smlouvy o zřízení věcného břemene, kdy společnost přebírá prakticky všechny povinnosti související s jejím provozováním. Jedná se zejména o vlastní provozování, údržbu, zajištění oprav a úprav, včetně zajištění technického zhodnocení tepelného hospodářství, a to vše vlastním nákladem. Fúzí k 1. 1. 2012 přešly tyto smlouvy na Plzeňskou teplárenskou, a.s. Majetek užívaný ve formě věcného břemene není podle účetních předpisů obsažen v účetních výkazech společnosti.

3.2.10 Dlouhodobý majetek

Strukturu dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku zobrazuje následující tabulka.

Plzeňská teplárenská, a.s. má zastavený nemovitý a movitý majetek v pořizovací ceně 6.504.296 tis. Kč. Zůstatková účetní cena tohoto majetku činí k 31. 12. 2014 2.529.779 tis. Kč.

Struktura dlouhodobého majetku - brutto

v tis. Kč

Dlouhodobý majetek v pořizovacích cenách	brutto hodnota k 1. 1. 2014	pořízení dlouhodobého majetku	vyřazení dlouhodobého majetku	brutto hodnota k 31. 12. 2014
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek				
Software	78 224	7 165	2 137	83 252
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek - povolenky na emise	70 095	162 620	126 751	105 964
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek				
Pozemky	61 728	71	0	61 799
Stavby	3 300 788	27 207	2 390	3 325 605
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - celkem	4 515 109	83 415	16 737	4 581 787
z toho Technologická zařízení	3 794 772	77 552	15 031	3 857 293
Pracovní stroje	68 446	230	197	68 479
Technická zařízení	399 590	4 035	204	403 421
Přepavní prostředky	243 087	1 598	972	243 713
Inventář	9 214	0	333	8 881
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	19 751	0	0	19 751
Celkem	8 045 695	280 478	148 015	8 178 158

Struktura dlouhodobého majetku - korekce

v tis. Kč

Dlouhodobý majetek - snížení hodnot	oprávky k 1. 1. 2014	oprávky běžného roku	oprávky vyřazeného majetku	úbytek hodnoty k 31. 12. 2014
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek				
Software	75 335	3 371	2 137	76 569
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek				
Stavby	1 313 894	106 504	2 390	1 418 008
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - celkem	2 937 084	244 058	16 738	3 164 404
z toho Technologická zařízení	2 358 332	215 347	15 031	2 558 648
Pracovní stroje	50 214	2 711	198	52 727
Technická zařízení	352 057	17 436	204	369 289
Přepavní prostředky	167 415	8 467	972	174 910
Inventář	9 066	97	333	8 830
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	3 434	665	0	4 099
Celkem	4 329 747	354 598	21 265	4 663 080

Struktura dlouhodobého majetku - netto

v tis. Kč

Dlouhodobý majetek v zůstatkových cenách	netto stav k 1. 1. 2014	netto stav k 31. 12. 2014
B. I. Dlouhodobý nehmotný majetek		
Software	2 889	6 683
Jiný dlouhodobý nehmotný majetek - povolenky na emise	70 095	105 964
B. II. Dlouhodobý hmotný majetek		
Pozemky	61 728	61 799
Stavby	1 986 894	1 907 597
Samostatné movité věci a soubory movitých věcí - celkem	1 578 025	1 417 383
z toho Technologická zařízení	1 436 440	1 298 645
Pracovní stroje	18 232	15 752
Technická zařízení	47 533	34 132
Přepavní prostředky	75 672	68 803
Inventář	148	51
Jiný dlouhodobý hmotný majetek	16 317	15 652
Celkem	3 715 948	3 515 078

3.3 Výkaz zisku a ztrát

3.3.1 Výnosy

v tis. Kč

	2014	2013
Tržby za tepelnou energii	933.473	1.087.017
Tržby za elektrickou energii	1.179.766	1.437.630
Ostatní tržby	121.303	129.650
Nedokončená výroba	266	-19.062
Aktivace	496	447
Ostatní provozní výnosy	104.681	75.744
Finanční výnosy	2.398	7.097
Celkem	2.342.383	2.718.523

Ostatní tržby představují tržby za pitnou vodu, tržby za pronájem nebytových prostor, za ukládání odpadů na skládku Chotíkov, tržby z prodeje hmotného majetku a materiálu a tržby za prodanou vodu v rámci dodávky TUV v sekundární síti.

Ostatní provozní výnosy zahrnují též spotřebu povolenek na emise (97.686 tis. Kč). Všechny výnosy byly realizovány v tuzemsku.

3.3.2 Osobní náklady

Položka	v tis. Kč	
	2014	2013
Mzdové náklady zaměstnanců	133.202	130.627
Mzdové náklady managementu	10.750	11.123
Odměny členů představenstva a dozorčí rady	2.102	2.134
Ostatní osobní náklady	1.502	345
Sociální a zdravotní pojištění	53.082	51.400
Sociální náklady	2.944	2.900
Osobní náklady celkem	203.582	198.529

Komentář:

- management = generální ředitel a 3 odborní ředitelé.
- odměny členů představenstva a dozorčí rady = včetně zaměstnanců společnosti

3.3.3 Ostatní náklady

Celkové náklady na odměny auditorské společnosti činily 666 tis. Kč, a to na povinný audit 650 tis. Kč a jiné ověřovací služby 16 tis. Kč.

3.3.4 Povolenky na emise

Odhad spotřeby povolenek na emise za rok 2014 podle neverifikovaného výpočtu vypuštěných emisí je účtován dle vyhlášky č. 500/2002 Sb. v „Ostatních provozních nákladech“ (105.882 tis. Kč). Odhad spotřeby povolenek je pokryt z části bezplatně přidělenými povolenkami (87.824 tis. Kč) a částečně nakoupenými (18.058 tis. Kč).

V roce 2014 nebyly žádné povolenky prodány.

3.4 Pojištění majetku

Společnost má uzavřeny pojistné smlouvy na:

- živelní pojištění v rozsahu „sdružený živel“ na budovy, stavby, soubor vlastních movitých věcí (včetně strojů a zařízení), zásoby, vlastní cennosti
- pojištění pro případ odcizení a vandalizmu
- pojištění odpovědnosti za škodu
- pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou zaměstnavateli
- pojištění pro případ požárního přerušení nebo omezení provozu
- pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem

- cestovní pojištění
- pojištění vlastních vozidel

3.5 Významné události mezi rozvahovým dnem a okamžikem sestavení účetní závěrky (6. 3. 2015, 10:00 hod.)

Výstavba ZEVO Chotíkov (Závod na energetické využití odpadů)

V průběhu roku 2014 senát Krajského soudu v Plzni rozhodl ve smyslu zrušení územního rozhodnutí pro stavbu ZEVO Chotíkov, na základě žaloby ekologických aktivistů, konkrétně: „Sdružení pro udržitelný rozvoj obce Chotíkov“ a „Děti Země – Klubu za udržitelnou dopravu“. Rozsudek byl vydán 25. 7. 2014, zrušil rozhodnutí o umístění stavby ZEVO Chotíkov v rámci spojeného řízení, které bylo původně vedeno pod sp. zn. 30 A 75/2012 a sp. zn. 30 A 76/2012, po sloučení má sp. zn. 30 A 76/2012. Rozsudek spočíval v argumentaci podezření na podjatost Krajského úřadu Plzeňského kraje, který vydal územní rozhodnutí a stavební povolení. Plzeňská teplárenská, a.s se neztotožňuje s rozhodnutím soudu a podala proti tomuto kasační stížnost stejně jako Plzeňský kraj – strana žalovaná.

Odlíšný senát Krajského soudu, který rozhodoval o žalobě proti územnímu rozhodnutí na stavbu horkovodu Chotíkov, podanou shodnými sdruženími, žalobu zamítl a protože nebyla podána kasační stížnost, je toto rozhodnutí krajského soudu pravomocné a neexistuje nic, co by zvrátilo výstavbu horkovodu ZEVO Chotíkov. Pravomocné územní rozhodnutí je v případě liniových staveb jedině nutné povolení, nahrazuje též stavební povolení.

Pravomocné stavební povolení na stavbu ZEVO bylo rovněž napadeno žalobami ke Krajskému soudu v Plzni. Byly podány identickými subjekty jako žaloby proti územnímu rozhodnutí. Krajský soud v Plzni vynesl 2. 2. 2015 rozsudek ve věci sp. zn. 30A 589/2013 (zahrnuje obě výše uvedené žaloby do jednoho případu), čímž došlo ke zrušení rozhodnutí odvolacího orgánu druhoinstančního – Krajského úřadu Plzeňského kraje, který potvrdil napadené stavební povolení, vydané Stavebním úřadem Nýřany. Stavební povolení vzhledem k vydanému rozhodnutí není aktuálně pravomocné.

Předpokládáme, že znovu proběhne odvolací řízení o odvoláních proti napadenému stavebnímu povolení, vydanému Stavebním úřadem v Nýřanech, když rozhodovat jako druhoinstanční orgán bude krajský úřad jiného kraje, který má hranice s krajem Plzeňským.

Zpracovala: Jana Spěváčková
hlavní účetní

Všeobecné informace

Název společnosti: Plzeňská teplárenská, a.s.
Sídlo: Plzeň, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00
Telefon: 377 180 111
Fax: 377 235 845
E-mail: inbox@plzenskateplarenska.cz
www.plzenskateplarenska.cz

Objem emise kmenových akcií: 1.092.957 tis. Kč
Jmenovitá hodnota jedné akcie: 1.000,- Kč
Kontakt na akcionářskou agendu:
Ing. Petra Siegerová, asistentka PŘ a DR
Telefon: 377 180 229

Místo uložení výroční zprávy:
Bc. Martina Tužilová, sekretářka GŘ, tel.: 377 180 213
Kontakt na finanční úsek:
Ing. Helena Jahnová, finanční ředitelka, tel.: 377 180 383

Auditor:
Ing. Michael Ledvina, HZ Plzeň, spol. s r. o.
Nepomucká 10, 326 00 Plzeň
licence KA ČR č. 219, dekret auditora KA ČR č. 1375

© DRAKON dům reklamy s.r.o. 2015
grafika © Martina Voříšková, spoluautor: Helena Štěpánková
DTP: Bohunka Janděčková, Gabriela Vorlová
foto © Mgr. Miroslav Matoušek, MgA Václav Hynčík, archiv Plzeňské teplárenské, a.s., archiv DRD



